

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Связистов ул., Дом 3
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1039,50 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	16155,39	179643,12	-26658,96	150684,25	18455,30
Итого по жилищным услугам:	16155,39	179643,12	-26658,96	150684,25	18455,30

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	73303,01
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	15292,68
1.3.	Услуги по управлению МКД	24989,38
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	19300,67
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	13720,28
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	-
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	36255,53
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	12969,46
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	4638,08
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	-
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	14859,50
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	3788,49
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	490,69
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	-
3.1.1.	Кровельные работы (очистка снега и удаление наледи)	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	383,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	383,00
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	107,69
3.3.1.	Покос травы	107,69
Всего расходов:		110049,23

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-6488,07
Оплачено за указанный период	150684,25
Затрачено за указанный период	110049,23
Наличие денежных средств на конец указанного периода	34146,95

Утверждаю:

Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин